

Znak sprawy CUW.4353.2.2024

Zielonka, dnia 16 września 2024 r.

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU W TRYBIE KONKURSU OFERT

Na podstawie § 8 Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości mniejszej niż 130 000 złotych netto w **Centrum Usług Wspólnych w Zielonce**, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 7/22 **Kierownika Centrum Usług Wspólnych** z dnia 1 sierpnia 2022 r., zapraszamy do złożenia oferty na zadanie pn.:

„Remont 3 pomieszczeń i korytarza w siedzibie Centrum Usług Wspólnych w Zielonce przy ul. Literackiej 20”

1. Zamawiający:

Centrum Usług Wspólnych
ul. Literacka 20
05-220 Zielonka
NIP 1251649827, REGON 366173850

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia obejmuje m.in.:

Korytarza:

- Zerwanie stałej posadzki;
- Wylanie nowej posadzki;
- Ułożenie płytek typu gres 60x60;
- Demontaż parapetów i obsadzenie nowych;
- Wkucie instalacji elektrycznej i zatynkowanie bruzd;
- Szpachlowanie, malowanie ścian i sufitów;
- Wymiana grzejników i modernizacja instalacji hydraulicznej

Pokój Nr 1:

- Zerwanie stałej posadzki;
- Wylanie nowej posadzki;
- Ułożenie i zakup paneli;
- Wymiana grzejników i modernizacja instalacji hydraulicznej;
- Demontaż parapetów i obsadzenie nowych;
- Szpachlowanie, malowanie ścian i sufitów;

Pokój Nr 2 :

- Zerwanie stałej posadzki;
- Wylanie nowej posadzki;
- Ułożenie i zakup paneli.

Pokój Nr 3 :

- Zerwanie stałej posadzki;
- Wylanie nowej posadzki;
- Ułożenie i zakup paneli.

Zamówienie obejmuje robocizną wraz z materiałami.

Załączony do ogłoszenia o zamówieniu przedmiar robót (załącznik nr. 2) jest tylko materiałem informacyjnym i nie stanowi zestawienia planowanych prac.

Szczegółowe warunki realizacji zamówienia zostały określone w projekcie umowy, stanowiącym załącznik nr 4 do ogłoszenia.

3. Termin realizacji zamówienia: do 31 listopad 2024 r.

4. Opis sposobu wyboru oferty (kryteria oceny ofert)

Kryterium oceny oferty: 100 % cena.

- 1) Przy wyborze oferty Zamawiający kierował się będzie kryterium najniższej ceny ofertowej brutto.
- 2) Cena za wykonanie zamówienia jest ceną ryczałtową i obejmuje wszystkie koszty niezbędne do całkowitego i efektywnego wykonania zamówienia zgodnie za sztuką budowlaną, w tym wszelkie koszty przejazdu i zakupu materiałów potrzebnych do realizacji zamówienia.
- 3) Wykonawca określi cenę ryczałtową oferty (zawierającą należny podatek VAT – należy wskazać jego wysokość w %) w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku wg załączonego Formularza oferty (załącznik nr 1 do ogłoszenia zamówienia). Cena oferty musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia.
- 4) Wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje ryzyko Wykonawcy i jego odpowiedzialność za prawidłowe oszacowanie ilości prac oraz materiałów, robocizny i sprzętu koniecznych do należytego wykonania zamówienia.
- 5) Załączone do ogłoszenia o zamówieniu przedmiary robót służą wyłącznie celom informacyjnym. Ewentualny brak w przedmiarze robót koniecznych do wykonania na podstawie załączonej dokumentacji, nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ich wykonania w ramach wynagrodzenia umownego.

5. Warunki udziału w postępowaniu:

- 1) Wykonawca wykaże, że w okresie 3 lat przed upływem terminu składania ofert nabył doświadczenie w realizacji zamówień o podobnym charakterze. Zamawiający uzna spełnienie warunków, jeżeli Wykonawca zrealizował min. 2 remonty lub roboty budowlane w budynkach użyteczności publicznej o wartości min. 100 000,00 zł brutto każda robota. Na potwierdzenie spełniania warunków Wykonawca załączy do oferty wykaz robót wraz z referencjami potwierdzającymi, że roboty zostały wykonane należycie – załącznik nr 3 do ogłoszenia.
- 2) Zamawiający nie dopuszcza posługiwania się potencjałem podmiotów trzecich na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu.

6. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych i ofert wariantowych.

7. Warunki płatności:

- 1) Przelew 14 dni od poprawnie wystawionej faktury.
- 2) Wynagrodzenie ma charakter wynagrodzenia maksymalnego dla zakresu ustalonego w przedmiocie zamówienia.
- 3) Rozliczenie przedmiotu umowy odbywać się będzie fakturą wystawioną na podstawie protokołu końcowego odbioru.

8. Termin związania ofertą – 30 dni od dnia w którym upływa termin składania ofert.

9. Sposób przygotowania i termin złożenia oferty:
Ofertę sporządza się w języku polskim, w formie pisemnej
Ofertę należy złożyć do **dnia 23 września 2024 r. do godz. 9:00** w **Centrum Usług Wspólnych w Zielonce, 05-220 Zielonka ul. Literacka 20, pokój nr 2.**
Oferta złożona po terminie, nie będzie rozpatrywana.
Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną ofertę przed upływem terminu jej składania. Zmiana lub wycofanie oferty wymaga zachowania formy pisemnej.
10. Otwarcie ofert nastąpi w **dnia 23 września 2024 r. o godz. 10:00** w **siedzibie Zamawiającego pok. nr 4.**
11. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone dwie lub więcej ofert o takiej samej cenie. Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w wyznaczonym terminie ofert dodatkowych. Wykonawcy składający oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
12. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania bez podania przyczyny.
13. W załączeniu projekt umowy stanowiący załącznik nr 4 do ogłoszenia o zamówieniu.
14. Osoba upoważniona do kontaktu z Wykonawcami: Dorota Kamińska, tel., 22-761-66-71 e-mail: cuw@zielonka.pl.
15. Na podstawie art. 7 ust. 1 w związku z ust. 9 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835) - dalej jako ustawa, z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się Wykonawcę:
- 1) wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy,
 - 2) którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy,
 - 3) którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.
16. **Oferta Wykonawcy podlegającego wykluczeniu zostanie odrzucona.**
17. Klauzula informacyjna w sprawie ochrony danych osobowych:
Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

1. Administratorem danych osobowych jest Dyrektor Centrum Usług Wspólnych tel. 22 761-66-70, dane kontaktowe: a.hrynkiewicz@zielonka.pl Centrum Usług Wspólnych, 05-220 Zielonka, ul. Literacka 20;
2. wyznaczono inspektora ochrony danych osobowych, z którym można się kontaktować poprzez e-mail: cuw@zielonka.pl lub adres Zamawiającego: Centrum Usług Wspólnych, 05-220 Zielonka, ul. Literacka 20;
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie:
 - art. 6 ust. 1 lit. e RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn.
 - art. 6 ust. 1 lit. b RODO w związku z realizacją umowy zawartej w wyniku rozstrzygnięcia ww. postępowania CUW.4353.2.2024 pn. „Remont 3 pomieszczeń i korytarza w siedzibie Centrum Usług Wspólnych w Zielonce przy ul. Literacka 20”;
4. Pani/Pana dane osobowe są jawne i podlegają publikacji na stronie internetowej Centrum Usług Wspólnych Zielonka (BIP).
5. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty uprawnione do ich otrzymania na podstawie obowiązujących przepisów prawa. Ponadto osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o przepisy prawa, organy kontrolne, a także odbiorcom danych w rozumieniu przepisów o ochronie danych osobowych, tj. podmiotom uprawnionym do obsługi doręczeń, podmiotom z którymi Administrator zawarł umowę świadczenie usług serwisowych dla użytkowanych systemów informatycznych;
6. Dane osobowe będą przechowywane przez okres 5 lat, zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych;
7. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest warunkiem koniecznym do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie zapytania ofertowego.
Konsekwencją niepodania danych osobowych będzie brak możliwości udziału w postępowaniu;
8. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
9. Posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych. Skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z przepisami Kodeksu cywilnego,
 - na podstawie art. 18 ust. 1 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, a więc prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego UE lub państwa członkowskiego,

- wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 rozporządzenia RODO, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu,
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

10. Nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b i e RODO.

18. Do oferty należy załączyć następujące dokumenty:

- 1) formularz ofertowy
 - 2) przedmiar robót
 - 3) wykaz robót
 - 4) wzór umowy
 - 5) pełnomocnictwo (oryginał lub kopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez notariusza), jeżeli oferta będzie podpisana przez pełnomocnika,
 - 6) Inne
-

Dyrektor
 Centrum Usług Wspólnych
 w Zielonce

 Anna Piynkiewicz